

**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 02.12.2021

№ 4207

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 3, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:014265:13 площадью 2757 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 3 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 02.12.2021 № 4207

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников**

№ п/п	Адрес	Площадь помещения, кв. м	Кадастровый (условный) номер помещения
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 3, кв. 3 (две комнаты)	22,8	54:35:014265:559
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 3, кв. 3 (комната)	9,4	54:35:014265:537
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 3, кв. 4	38,3	54:35:014265:610
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 3, кв. 8	36,9	54:35:014265:188
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 3, кв. 9	48,8	54:35:014265:564
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 3, кв. 10	59,3	54:35:014265:540
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 3, кв. 12	49,6	54:35:014265:191